

U M O W A nr/2024
na świadczenie usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych płynnych

Zawarta dnia ... grudnia 2023 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Izłą Administracji Skarbowej w Warszawie mającym siedzibę przy ul. Felińskiego 2B, 01-513 Warszawa, NIP: 5251007278, REGON: 001021100, indywidualny numer rejestrowy BDO: 000396732, reprezentowaną przez:

..... – Zastępcę Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Warszawie,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., ul.,
....., NIP:, REGON:,
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... –,

łącznie zwanymi „Stronami”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace w zakresie odbioru i zagospodarowania nieczystości płynnych ze zbiornika bezodpływowego o pojemności 25 m² zlokalizowanego na terenie nieruchomości przy ul. Przejazdowej 25 w Pruszkowie.
2. Wykonawca będzie opróżniał zbiornik w terminie do dwóch dni roboczych od dnia każdego telefonicznego/elektronicznego zgłoszenia Zamawiającego.
3. Częstotliwość ich opróżniania może ulec zmianie wraz ze zwiększeniem/zmniejszeniem zapotrzebowania Zamawiającego, co nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zrezygnowania z części usług stanowiącej 10% wartości/ilości realizacji całego zamówienia.

§ 2.

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, iż z tytułu realizacji usługi odbioru Odpadów, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy za opróżnienie 1 m³ nieczystości płynnych kwotę brutto w wysokości zł i 00/100 (słownie brutto: zł i 00/100), zgodną z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy. Wykonawca po zakończonym miesiącu przedłoży do akceptacji przedstawicielowi Zamawiającego protokół zawierający ilość odebranych m³ nieczystości w danym miesiącu, potwierdzającym prawidłowe wykonanie. Protokół będzie każdorazowo dołączany do faktury.
2. łączna wartość umowy będzie wynosiła złotych brutto (słownie:tysięcy złotych i 00/100).
3. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
4. Wykonawca w ciągu 7 dni po zakończonym okresie rozliczeniowym wystawi i prześle do siedziby Zamawiającego fakturę.

5. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury tytułem odbioru i zagospodarowania gromadzonych odpadów płynnych, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, wynikającego z otrzymanych faktur, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur za świadczone usługi i przesyłanie ich drogą elektroniczną na adres: faktury.ias.warszawa@mf.gov.pl.
10. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego zawiadomienia o każdorazowej zmianie adresu korespondencyjnego wskazanego w Umowie. Korespondencję wysłaną na ostatni podany przez Zamawiającego adres uważa się za doręczoną.
11. W przypadku braku zapłaty przez Zamawiającego należności z tytułu Umowy za dwa okresy rozliczeniowe Wykonawcy przysługuje prawo zawieszenia wykonywania usług do momentu uregulowania należności przez Zamawiającego.

§ 3.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - a. gromadzenia nieczystości płynnych w sposób zgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku oraz w przeznaczonych do tego odpowiednich zbiornikach,
 - b. zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do zbiornika na terenie nieruchomości w ustalonych terminach ich odbioru,
 - c. zapewnienia dostępu alternatywnego w przypadku czasowego braku możliwości dostępu do zbiornika na skutek robót drogowych, wodociągowych, kanalizacyjnych itp.

§ 4.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) dla jednej lub wszystkich szkód. Jeśli suma ubezpieczenia wyrażona jest we innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. W przypadku wygaśnięcia w okresie obowiązywania umowy, polisy ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż w dniu wygaśnięcia polisy, nową opłaconą polisę lub inny dokument stwierdzający kontynuację ubezpieczenia.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby osoby wykonujące prace bezpośrednio przy odbiorze odpadów były zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu ustawy Kodeks pracy.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż 8 dni od dnia wezwania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust 3, związane z realizacją przedmiotu umowy:

- a. poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust 4. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i podpis pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania. W sytuacji uzyskania przez Zamawiającego kopii umów zawierających dane wymienione w tym punkcie Zamawiający będzie chronił pozyskane informacje zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych;
lub
 - b. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
lub
 - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - d. aktualnego zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na każde wezwanie Zamawiającego informacji i dokumentów wskazanych w ust. 4 powyżej w odniesieniu do osób wykonujących w toku realizacji zamówienia czynności wskazane w ust. 3, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez podwykonawcę Wykonawcy.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust 3, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 lit. d. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust 3.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnego zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych, wydane odpowiednio do miejsca świadczenia usług na terenie objętym przedmiotem umowy.

§ 6.

CZAS TRWANIA UMOWY I JEJ ROZWIĄZANIE

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. lub do wyczerpania kwoty wskazanej w § 2 ust.2 z zastrzeżeniem, że wiążące będzie zdarzenie, które nastąpi wcześniej.

2. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia przez drugą stronę istotnych zobowiązań objętych niniejszą Umową, po uprzednim pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń i bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu 7 dni roboczych na wykonanie zobowiązania.

§ 7

ZMIANY UMOWY

1. Strony umowy dopuszczają zmianę postanowień zawartej umowy w przypadku:
 - 1) wejścia w życie zmian w obowiązujących przepisach prawa powszechnie obowiązującego, które spowodują konieczność zmiany warunków świadczenia usługi określonej niniejszą umową – dopuszcza się zmianę tych postanowień umowy, na które zmiana prawa ma wpływ.
 - 2) zmiany funkcjonalno-organizacyjnej u którejkolwiek ze stron, o ile strona wykaże, że taka zmiana ma istotny wpływ na sposób lub zasadność świadczenia usługi.
 - 3) ograniczenia zakresu usługi wynikającej z braku środków finansowych Zamawiającego lub innych istotnych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – Zamawiający określa minimalny zakres wykonywanej usługi w kwocie nie mniejszej niż 70% wartości umowy;
 - 4) zmiany zakresu wykonania usługi w przypadku wystąpienia działań osób trzecich w trakcie realizacji Umowy uniemożliwiających wykonanie prac, za które to działania nie ponosi winy którakolwiek ze Stron umowy. Zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy zgodnie z terminem i na warunkach określonych w umowie - dopuszcza się zmiany terminów umownych i sposobu realizacji przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 - 5) w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy w trakcie jej realizacji proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i nie stanowią zmiany przedmiotu i ogólnego charakteru umowy.
2. Zamawiający w trakcie realizacji umowy dopuszcza w każdym czasie, zmiany jej treści niepowodujące zmiany treści oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę, dotyczące zmian treści umowy niezwiązanych z wyborem Wykonawcy (np., zmiana danych teleadresowych, zmiany sposobu fakturowania, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami oraz do realizacji przedmiotu zamówienia). O takich zmianach strony umowy będą się jedynie powiadamiały pisemnie.
3. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 i 2, Strona występująca z wnioskiem o zmianę umowy jest zobowiązana dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, czy i w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o ile mają znaczący wpływ na jego wykonywanie;
5. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy przy czym w okolicznościach wskazanych w §7 ust. 4 pkt. 5 umowy:
- podstawą do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia jest zmiana kosztu elementów mających wpływ na koszt realizacji zamówienia o nie mniej niż 20%;
 - zmiany mogą być wprowadzone nie wcześniej niż po upływie 180 dni od dnia, w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu ZP/... /2023;
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 20%, przy czym nie ma wpływu na wartość określoną w §2 ust. 2;
 - zmiana wynagrodzenia będzie dokonana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa GUS publikowanego w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 5 , jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi ;
lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi ;
 - 3) pisemne zestawienie zmiany ceny_materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, mających znaczący wpływ na jego wykonywanie;
 - 4) pisemne zestawienie wzrostu opłat z tytułu zmiany stawki podatku od towarów i usług lub zmiany stawki podatku akcyzowego;
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
8. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
9. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku

o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

10. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną informacji prawnie chronionych.
3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub po jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych informacji prawnie chronionych.
4. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zgłaszania zdarzeń związanych z naruszeniem bezpieczeństwa informacji, do których doszło w wyniku umyślnego bądź nieumyślnego działania stron trzecich w trakcie realizacji umów na terenie IAS Warszawa lub jednostek podległych
5. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania klauzuli informacyjnej Zamawiającego, stanowiącej Załącznik nr 2 osobom, których dane osobowe udostępnił Zamawiającemu na podstawie umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie określonym w § 1 ust. 2 umowy w wysokości 2% łącznej wartości umowy netto określonej w § 2 ust. 2 umowy naliczanej za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 10 % łącznej wartości umowy netto określonej w § 2 ust. 2 umowy ,
 - c) z tytułu rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % łącznej wartości umowy netto określonej w § 2 ust. 2 umowy,
 - d) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - e) za zwłokę w przedłożeniu ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innych dokumentów potwierdzających posiadanie ubezpieczenia –w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - f) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w wysokości 5% łącznej wartości umowy netto określonej w § 2 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
4. Kary umowne powinny być zapłacone w terminie 14 dni od daty wystąpienia strony z żądaniem zapłaty.

5. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości umowy

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Realizację usług objętych umową ze strony:
- Wykonawcy nadzorować będzie: Pan tel.,e-mail:
.....
-Zamawiającego nadzorować będzie: Pan tel. e-mail:
.....@.....
2. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 - Oferta Wykonawcy
2. Załącznik Nr 2 – Klauzula informacyjna RODO IAS w Warszawie.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca