

**Izba Administracji Skarbowej  
w Warszawie**

1401/ILZ/260-10/3/19/JW

**Do Wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa budynków przy ul. Ciołka 11A i Astronomów 3 w Warszawie” – PN/10/2019

**WYJAŚNIENIE NA WNIESIONE ZAPYTANIE DO TREŚCI SIWZ**

Zamawiający – Izba Administracji Skarbowej w Warszawie – wykonując dyspozycję art. 38 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej **Ustawą**, informuje Wykonawców, że wpłynęło następujące zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które niniejszym udziela odpowiedzi:

**Pytanie 1:**

*Wnosimy o obniżenie procentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania z 8% na 3%.*

*W razie, gdyby Zamawiający nie wyraził zgody na powyższą propozycję prosimy o rozważenie zastosowania poniższego zamiennego rozliczenia procentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania.*

*„Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w kwocie ..... zł (słownie: .....), stanowiące 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Pozostała część zabezpieczenia, będzie tworzona przez potrącenia z należności z faktur przejściowych w wysokości 20 % od kwoty netto faktury”.*

*Nasza Spółka wskazuje, iż aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, iż podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów generalnym wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielania zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych, słabe wyniki finansowe oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowalnych stawkach wynagrodzeń ustalanych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko sprawia, iż podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielania zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnie wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym), eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności”.*

*Nie należy pomijać faktu, iż przy tego typu inwestycjach 8 % wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.*

### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający zmienia wymaganą wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 8% na 5%. W związku z powyższym dokonuje zmiany treści SIWZ i w treści załącznika nr 3 do SIWZ - Projekt umowy, w następujący sposób:

**1. W Części XV SIWZ, pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości kwoty ofertowej brutto wykonania przedmiotu zamówienia w jednej lub w kilku formach wskazanych w art.148 ust. 1 Ustawy.”

**2. W Załączniku nr 3 do SIWZ - Projekt umowy, § 19 ust 1 otrzymuje brzmienie:**

„1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy (brutto), tj. kwotę ..... zł. w formie .....  
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służyć będzie pokryciu ewentualnych roszczeń, zgodnie z art. 147 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.”

**Powyższe wyjaśnienie jest wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.**

Wykonując dyspozycję **art. 38 ust. 2 Ustawy** powyższe wyjaśnienie Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej pod adresem: [www.mazowieckie.kas.gov.pl](http://www.mazowieckie.kas.gov.pl) w zakładce „Ogłoszenia/zamówienia publiczne powyżej 30 tys. EUR”.

Z up. Dyrektora  
Izby Administracji Skarbowej  
Zastępcą Dyrektora  
**(-) Tomasz Ołdak**  
/podpis na oryginale/

Miejsce publikacji:

Strona internetowa [www.mazowieckie.kas.gov.pl](http://www.mazowieckie.kas.gov.pl)